

Bauen + Wirtschaft[®]

Architektur der Region im Spiegel

RHEINLAND-PFALZ 2021



pierten Hauses liegt auf der Eingangsebene der große, teilbare Konferenzraum, der bis zu 400 Personen Platz bietet und der von mehreren kleineren Seminarräumen umgeben ist. Die Ebene -1 befindet sich auf der unteren Geländefläche und beinhaltet die neue Kantine mit über 300 Sitzplätzen. Die beiden oberen Geschosse sind als Büroflächen mit einem dazwischen geschalteten Atrium ausgebildet. Das Atrium mit seiner offenen Kaffeebar, Pflanzen und Sitzmöglichkeiten ist der zentrale Treffpunkt für die Mitarbeiter des Hauses. Planungsbeginn für das BOMAG-Kundenzentrum war im Jahr 2015; die Fertigstellung ist im Sommer 2020 erfolgt.

FIRMENSITZ CF AUTOMATION PARTS, KOBLENZ

Die CF Automation parts GmbH & Co. KG ist ein inhabergeführtes Familienunternehmen im Bereich der Automatisierungstechnik. Neben Beratung und Verkauf stehen hier individuelle Lösungen sowie der Kundenservice im Mittelpunkt. Mit dem neuen Standort der CF Automation parts in Koblenz sollte ein Zentrum entstehen, an dem die Bereiche Pneumatik, Hydraulik, Messtechnik und Vakuumtechnik dargestellt, diskutiert und demonstriert werden können. Anhand von In-house-Messen, Fortbildungen und Vorführungen auch in Zusammenarbeit mit Partnerunternehmen war es das Ziel, die einzelnen Parts der Produkte als Ganzes zeigen zu können. Eine neue Corporate Identity unterstreicht die Firmenphilosophie. Den Bauherren war es zudem wichtig, den Mitarbeitern eine angenehme Arbeitsatmosphäre zu schaffen für ein innovatives kreatives Arbeiten und Raum zu geben für Brainstorming, Teambuilding, Meetings und aktive Pausen.

Das im Februar 2020 bezogene Gebäude wurde als zweigeschossiger

Gebäuderiegel neu erstellt. Im Erdgeschoss bilden Empfang-, Präsentations- und Ausstellungsräume den Eingangsbereich im vorderen Teil des Gebäudes mit Erschließung und Zugang unmittelbar von den Parkflächen aus. Werkstätten, Lagerräume, Paketbearbeitung sowie Nebenflächen sind im hinteren Teil des Gebäudes platziert und für Zulieferer separat erschlossen.

Das Obergeschoss ist unterteilt in zwei Nutzungszonen: Zum einen in einen Bürobereich als Großraumbüro der Technischen Abteilung und kleinere Einzelbüros, zum anderen in einen Seminar- und Fortbildungstrakt mit Aufenthaltszonen und Nebenflächen. Beide Bereiche sind über den Treppenhaukern als zentraler Verteilerpunkt erschlossen. Hier sind Nebenräume wie WC-Anlagen, Garderobe und eine Aufzugsanlage untergebracht. Der Fortbildungstrakt ist so konzipiert, dass er als eigenständig funktionierender Teil des Gebäudes auch extern vermietet und nach Büroschluss über den Nebeneingang separat erschlossen werden kann. Die flexible Nutzung des Gebäudes und die Wirtschaftlichkeit werden somit unterstrichen. Angrenzend an den Schulungs- und Seminarraum im 1. Obergeschoss ist eine Außenterrasse angelegt, die sich über dem Garagentrakt befindet. Bauphysikalisch gesehen ist hier eine Trennung zwischen dem Warm- und Kaltbereich.

Messing als das Ursprungsmaterial der Ventiltechnik ist im Farb- und Materialkonzept ein wesentlicher Bestandteil. Messingteile und messingfarbene Elemente sind daher innen und außen an verschiedenen Positionen und Nutzungen eingesetzt und unterstreichen die Idee der einzelnen parts.

Aufgrund der sehr kurzen und begrenzten Bauzeit von rund sieben Monaten waren seitens des beauftragten Büros deinearchitektur,



Firmensitz CF Automation parts, Koblenz Abbildungen: Olaf Wiechers, Neu Wulmstorf

Alexandra Faßbender aus Cochem Materialien gewählt worden, die schnell und wirtschaftlich ausführbar waren und dennoch im Kostenbudget blieben. Hier wurde auf die Verwendung regionaler und nachhaltiger Produkte geachtet und auch der gesundheitliche Aspekt berücksichtigt. Eingebaut wurden beispielsweise eine Abdichtungsfolie mit Radonsicherheit oder Akustik-Elemente aus natürlichen Materialien mit kreislauffähigem Produktlebenszyklus und Optimierung des Rohstoffverbrauchs.

Firmensitz CF Automation parts, Koblenz

Abb.: Alexandra Faßbender/deinearchitektur, Cochem

